



Numero d'ordine e nr. della voce	DESCRIZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Prodotti	PREZZO		
		Q.tà	Lungh.	Largh.	Altezza		Unitario	Totale	
1	1.5.1.2.z	Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: serramenti in legno o ferro compreso telaio maestro (fino a m2 2,00)	7,000				7,000		
		SOMMANO cad.				7,000	9,05	63,35	
2	1.5.1.2.o	Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: rivestimenti interni in marmo, compresa rimozione di tratti di malta di fissaggio eventualmente presenti sul sottostante intonaco	40,000				40,000		
		SOMMANO m2				40,000	10,80	432,00	
3	1.5.1.2.ae	Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: apparecchi idrosanitari e riscaldamento	6,000				6,000		
		SOMMANO cad.				6,000	19,20	115,20	
4	2.3.18.g	Fornitura e posa di parete divisoria interna realizzata con lastre in gesso rivestito (cartongesso), a norma DIN 18180, altezza massima 4,00 m, fissate con viti autoperforanti fosfatate, su orditura metallica in acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm, a norma DIN, con guide ad "U" e montanti a "C" posti con interasse massimo di 600 mm, compresa la stuccatura dei giunti e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura, paraspigoli esclusi. Compreso il ponteggio fino ad un'altezza dei locali di 4,00 m: con orditura metallica della larghezza di mm 75, rivestimento su ambo i lati con due lastre ignifughe dello spessore di mm 12,5, spessore totale mm 125, resistenza al fuoco REI 120 certificata	79,600				79,600		
		SOMMANO m2				79,600	51,00	4.059,60	
5	1.5.1.1.m	Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: solaio in laterocemento con pavimentazione e formazione di cordolo di rinforzo, per foro ascensore interno	1,600				1,600		



Numero d'ordine e nr. della voce	DESCRIZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Prodotti	PREZZO	
		Q.tà	Lungh.	Largh.	Altezza		Unitario	Totale
	SOMMANO m3					1,600	400,00	640,00
6	1.5.2.2	Trasporto di materiali di qualsiasi natura dall'interno all'esterno del fabbricato, compreso l'abbassamento fino al piano di carico, con l'utilizzo di secchi o carriere, compreso carico e scarico a mano, compreso il trasporto alle discariche e l'onere di accesso alle medesime, di tutti i materiali di risulta dalle demolizioni e assistenza varie	15,000			15,000		
	SOMMANO m3					15,000	231,00	3.465,00
7	1.5.1.1.o	Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: tavolati spess. 8 cm (di quarto) compreso intonaco	70,600			70,600		
	SOMMANO m2					70,600	9,50	670,70
8	1.4.3.19.c	TAVOLATO, eseguito con malta bastarda di cemento e calce idraulica, compresi gli occorrenti ponteggi fino a m 3,50 di altezza dei locali: in mattoni forati spessore cm 6-8	24,000			24,000		
	SOMMANO m2					24,000	23,15	555,60
9	1.4.6.2.a	INTONACO COMPLETO AL CIVILE PREMISCELATO A PROIEZIONE MECCANICA, per interni ed esterni, eseguito su superfici verticali e orizzontali tirato in piano a frattazzo fino, con obbligo di piani, compresi gli occorrenti ponteggi fino a m 3,50 di altezza dei locali, a base di cemento e calce. compreso di sovrapprezzo per dimensioni locali (WC), per pareti WC e rappezzi vari su soffitti e pareti (mq equivalenti)	68,000			68,000		
	SOMMANO m2					68,000	28,00	1.904,00
10	6.3.28.d	PAVIMENTO IN LINOLEUM, compresa la rasatura del piano di posa ed incollaggio: linoleum marmorizzato da mm 3,2	110,000			110,000		
	SOMMANO m2					110,000	53,70	5.907,00
11	6.3.30	Formazione di GUSCIA per pavimentazione in PVC eseguita con il medesimo materiale della pavimentazione, per cm 10 d'altezza	110,000			110,000		
	SOMMANO ml					110,000	17,85	1.963,50
12	8.2.20.d	Fornitura di controtelaio prefabbricato, per porte scorrevoli a scomparsa da posare all'interno di una parete divisoria sottile (tavolato da cm 6/8), formato da una struttura metallica composta da due lastre parallele in lamiera zincata con nervature						



Numero d'ordine e nr. della voce	DESCRIZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Prodotti	PREZZO	
		Q.tà	Lungh.	Largh.	Altezza		Unitario	Totale
	verticali d'irrigidimento, predisposto per una luce di passaggio per porte unificate, completo di: - strutture di completamento in legno al fine di agevolare il montaggio di qualsiasi tipo di serramento; - meccanismo di scorrimento composto da piu' carrelli a quattro ruote e binario per una portata minima di kg 80. Sono escluse le occorrenti prestazioni da imprenditore edile. Tipo con grata zincata in tondino di ferro per l'applicazione d'intonaco, luce netta: cm 90x200/210 ad un battente, per maggiore separazione wc e antibagno e divisoria sala d'attesa-camerini	2,000				2,000		
	SOMMANO cad.					2,000	400,00	800,00
13	8.3.26.a Falsi telai in legno, per porte interne con luce da 0,70/0,80x2,10 m, spessore 18/20 mm, con zanche per ancoraggio alla muratura: larghezza fino a 105 mm	7,000				7,000		
	SOMMANO cad.					7,000	14,80	103,60
14	8.3.23.b Porte interne, scorrevoli entro muro, in legno piano tamburato cieco, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legno, spessore totale finito 45 mm, mostre a semplice disegno della sezione di 65x10 mm, conchiglia incassata in ottone; escluso controtelaio prefabbricato: in medium-density laccato bianco opaco, luce 0,60/0,70/0,80x2,10 m	2,000				2,000		
	SOMMANO cad.					2,000	461,00	922,00
15	1.7.6.4 Posa in opera di falso telaio in legno per porte interne, misurato in luce netta, misura minima m2 1,50:	15,400				15,400		
	SOMMANO m2					15,400	19,60	301,84
16	8.3.23.a Fornitura e posa in opera di porte interne a soffietto per camerini e divisoria bagno minore	2,000				2,000		
	SOMMANO cad.					2,000	160,00	320,00
17	12.3.26 Lavabo in ceramica per disabili da mm 700x570, completo di mensola pneumatica per la regolazione manuale dell'inclinazione, barra di controllo, sifone flessibile e miscelatore monocomando a leva lunga, altezza d'installazione 800 mm: per wc e ambulatori	4,000				4,000		
	SOMMANO cad.					4,000	615,00	2.460,00
18	12.3.30.a Attrezzature di sicurezza, per locali ad uso disabili ed anziani, realizzate con tubo metallico del diametro di mm 21/27 rivestito con nylon (diametro esterno finito mm 35) date in opera complete di flange, tasselli e viti per il fissaggio alle pareti: costituite da maniglione mobile a due posizioni (orizzontale e verticale) incernierato alla parete							



Numero d'ordine e nr. della voce	DESCRIZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Prodotti	PREZZO	
		Q.tà	Lungh.	Largh.	Altezza		Unitario	Totale
18	12.3.30.a	1,000				1,000		
	SOMMANO a corpo					1,000	215,00	215,00
19	12.3.27	1,000				1,000		
	Apparecchio sanitario tipo sanitrit da collocare nel nuovo wc, completo di posa e collegamenti SOMMANO cad.					1,000	600,00	600,00
20	12.3.27_20	1,000				1,000		
	Apparecchio sanitario per disabili costituito da combinazione di WC e bidet in ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore, sedile in plastica, cassetta di scarico con comando pneumatico a distanza, miscelatore termostatico da incasso con doccetta a mano, comandi a leva SOMMANO cad.					1,000	602,00	602,00
21	1.1.1	1,000				1,000		
	Fornitura e posa in opera di nuova caldaia con produzione di acqua calda, in luogo dell'esistente con tubazioni di collegamento ai lavabi SOMMANO cad					1,000	2.600,00	2.600,00
22	1.7.8.2.b	1,000				0,300		
	Assistenze murarie per l'installazione d'impianto idrosanitario completo di apparecchi e rubinetterie, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto: per ristrutturazioni - valutare caso per caso SOMMANO					0,300	6.000,00	1.800,00
23	12.3.12.c	2,000				2,000		
	Fornitura e posa di gruppo di raffrescamento, realizzato con apparecchiature premontate tipo SPLIT, costituite da un' unità interna di ventilazione, da unità frigorifera esterna condensata ad aria, linea di collegamento in rame isolata e caricata a gas, comando a filo: potenzialità 4000 frig/h SOMMANO cad.					2,000	2.000,00	4.000,00
24	8.3.23.b_24	2,000				2,000		
	Porte interne, scorrevoli entro muro, in legno piano tamburato cieco, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legno, spessore totale finito 45 mm, mostre a semplice disegno della sezione di 65x10 mm, conchiglia incassata in ottone SOMMANO cad.					2,000	450,00	900,00
25	1.1.1_25	1,000				1,000		
	Impianto elettrico completo di linea generale, salvavita e linea caldaia SOMMANO a corpo					1,000	3.500,00	3.500,00
26	1.7.9.1.a							
	Assistenze murarie per l'installazione d'impianto elettrico, esclusi apparecchi d'illuminazione, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto. per impianto di							



Numero d'ordine e nr. della voce	DESCRIZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Prodotti	PREZZO	
		Q.tà	Lungh.	Largh.	Altezza		Unitario	Totale
	illuminazione e forza motrice: per stabili di tipo signorile	1,000				0,500		
	SOMMANO					0,500	3.500,00	1.750,00
27	1.7.5.1.b	Assistenze murarie alla posa in opera di pavimenti in genere, compresa la malta di posa max spessore cm 5, cementi normali e speciali per sigillature, forza motrice per levigature e lucidature, segatura per pulizie, sgombero dei detriti (materiali e malta forniti al piano di lavoro), manovalanza in aiuto ai posatori (1 manovale ogni posatore). Esclusa la sottostante caldana di sottofondo, da conteggiarsi a parte: per pavimenti da posare su caldane o magatelli già predisposti (legno, resilienti, linoleum, gomma, moquettes)	110,000				110,000	
	SOMMANO m2					110,000	3,37	370,70
28	6.3.12.a	PAVIMENTO IN PIASTRELLE con superficie smaltata, posato su letto di malta di cemento dello spessore massimo di cm 5 e superiore spolvero di cemento con pulitura a posa ultimata, con piastrelle dello spessore di 8-9 mm con superficie liscia o semiopaca: dimensioni 20x20, compreso di posa e assistenza alla posa	60,000				60,000	
	SOMMANO m2					60,000	50,00	3.000,00
29	8.3.22.b	Porte interne in legno a battente piano tamburato cieco, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legno, dello spessore minimo di 4 mm spessore totale finito 45 mm, escluso falsotelaio. Stipite per tavolato finito da cm 10,5; mostre a semplice disegno della sezione di 65x10 mm; tre cerniere anuba, serratura con chiave normale, maniglia in alluminio anodizzato: in medium-density laccato bianco opaco, luce 0,60/0,70/0,80x2,10 m	7,000				7,000	
	SOMMANO cad.					7,000	345,00	2.415,00
30	11.3.1.5.b	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA OPACA LAVABILE, in tinta unica chiara, su pareti e soffitti nuovi INTERNI, a due o più mani date a pennello od a rullo, previa pulitura del fondo ed eventuali piccole stuccature alle superfici rasate a gesso, con applicazione di isolante fissativo diluito ad acqua ad una mano, data a pennello su pareti e soffitti intonacati a gesso e formazione di fascia inferiore di altezza cm 150 con plastico	540,000				540,000	
	SOMMANO m2					540,000	5,54	2.991,60
31	11.3.2.1	VERNICIATURA CON SMALTO PER ESTERNO in tinta chiara data a pennello su manufatti in legno; mano di fondo, stuccatura, scartavetratura, e DUE MANI FINALI di smalto per esterno su serramenti esistenti						

Elaborato : Computo Metrico Estimativo

Cliente :

Data : martedì 25 maggio 2010



Numero d'ordine e nr. della voce	DESCRIZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Prodotti	PREZZO	
		Q.tà	Lungh.	Largh.	Altezza		Unitario	Totale
31	11.3.2.1	80,000				80,000		
	SOMMANO m2					80,000	17,00	1.360,00
32	1.1.1_32							
	Imprevisti pari al 15% del totale delle opere, trattandosi di intervento di ristrutturazione dell'esistente.	1,000				0,150		
	SOMMANO cad					0,150	50.800,00	7.620,00
Totale								58.407,69