

Note esplicative per la presentazione istanze ai sensi della L.R. n°13/09

1. Nel caso l'intervento edilizio presentato preveda l'esecuzione di opere in cemento armato e/o ferro vi è l'obbligo della presentazione del Permesso di Costruire, (non è ammissibile la Denuncia di Inizio Attività) secondo quanto disposto dall'art.3 c.8 della stessa Legge Regionale, essendo il Comune classificato in zona sismica 3 (ai sensi dell' Ordinanza P.C.M. n° 3274 del 20.03.03 e delle successive disposizioni regionali attuative- obbligo di progettazione antisismica);
2. Nelle aree non sottoposte a vincolo paesaggistico, agli interventi edilizi che si avvalgono dei disposti della presente legge si applica quanto disposto dall'art.64 c.8 della L.R.n.12/05 con il giudizio di impatto paesistico; è necessario allegare alle istanze edilizie l'esame di impatto paesistico e la determinazione della classe di sensibilità del sito nonché il grado di incidenza paesistica del progetto presentato, utilizzando la scheda disponibile nella modulistica dell'edilizia privata pubblicata on-line.

La Commissione del Paesaggio Comunale avrà l'obbligo di esprimersi entro 30 giorni dalla richiesta formulata dal responsabile del procedimento.